



Of. 07 / AsPla

São Carlos, 03 de Julho de 2013,

Ilmos(as) Senhores(as)

Representantes do CONSUNI

Com os nossos cordiais cumprimentos, a Assessoria de Planejamento Físico e Territorial – ASPla-UFSCar, tem a grata satisfação de encaminhar aos representantes do CONSUNI, a consolidação final do Zoneamento Ambiental Urbano - ZAU, um dos instrumentos mais importantes de planejamento urbano sustentável da UFSCar, e integrante da seção do Plano Diretor de Desenvolvimento Físico Ambiental em processo de elaboração que vem sendo discutido de forma participativa com a comunidade desde 2011.

No dia 31 de agosto de 2012, foi entregue ao Conselho Universitário (CONSUNI) da UFSCar o documento contendo a síntese de todas as contribuições às diretrizes do Plano de Desenvolvimento Institucional (PDI) produzidas durante o processo de atualização do Plano, iniciado em abril de 2011. O ConsUni no dia 14 de junho de 2013 pode apreciar e deliberar as diretrizes gerais de desenvolvimento físico e ambiental consolidando o documento final do PDI.

Foi deliberado ainda no âmbito das coordenações setoriais dos três Grupos Temáticos do PDI que as diretrizes, projetos e ações específicas referentes aos aspectos físico-ambientais, deverão ser objeto de um documento específico e complementar ao PDI, denominado Plano Diretor de Desenvolvimento Físico e Ambiental da UFSCar, em processo de elaboração participativa, uma vez que envolvem processos decisórios de projetos já aprovados, embora ainda não implementados, bem como a simulação de cenários futuros dos centros e unidades acadêmicas, envolvendo todos os elementos de urbanização dos Campi.

O Plano Diretor em processo de elaboração e apresentado a Comissão PDI-GT3 e a Equipe Administrativa da UFSCar (Ofício 13/2012), apresenta a seguinte estrutura preliminar:

1. Plano Diretor de Desenvolvimento Físico Ambiental	Pag
1.1. Cultura e histórico do Planejamento Físico e Ambiental da UFSCar	
a) Campus São Carlos	
b) Campus Araras	
c) Campus Sorocaba	
d) Campus Lagoa do Sino	
1.2. Projeto Urbano e Arquitetura Sustentável	
1.3. Edificações Sustentáveis: Tipologias Funcionais e Construtivas	
1.4. Transporte, Mobilidade e acessibilidade Urbana Sustentável	
1.5. Sistemas de Infraestrutura Urbana e Saneamento Ambiental	
1.6. Meio Ambiente, Planejamento e Gestão Sócio Ambiental	
1.7. Sistemas de Operação, Manutenção e Segurança	
1.8. Sistemas de Planejamento Funcional e Institucional dos Órgãos de Gestão Urbana e Ambiental dos Campi	
1.9. ZAU-Zoneamento Ambiental Urbano (encaminhado à reunião do Consuni - 21/06/2013)	

1.9.1. Campus São Carlos	
1.9.2. Campus Araras	
1.9.3. Campus Sorocaba	
1.9.4. Campus Lagoa do Sino	
1.9.5. Anexos-Parâmetros e Indicadores Urbanísticos de Sustentabilidade	
a) Campus São Carlos	
b) Campus Araras	
c) Campus Sorocaba	
1.9.6. Desenhos, Croquis e Maquetes	

Tal processo de elaboração foi resultado de um conjunto de atividades realizadas entre os diversos setores, unidades, comissões e pessoas envolvidas na UFSCar, de acordo com diferentes formas de participação dos atores envolvidos:

1) Reuniões com a Equipe de Gestão da Reitoria da UFSCar:

Prof. Dr. Targino de Araújo Filho-Reitor
 Prof. Dr. Pedro Galetti Junior-Vice Reitor
 Prof. Dr. Adilson Jesus Aparecido de Oliveira- Vice-Reitor
 Pro-Reitorias Gestão 2008-2012 e 2012-2016

2) Reuniões da ASPLA-Assessoria de Planejamento Físico e Territorial

Prof. Arq. Luiz Antonio Nigro Falcoski-Assessor
 Arq. Elizabeth Valdetaro Salvador
 Estagiários Caroline Moruzzi Milanez
 Rafael dos Santos Pinto

3) Reuniões de Debate e apresentação de propostas com a Comissão GT3-Grupo Temático 3 do Plano de Desenvolvimento Institucional referente aos Aspectos Físicos Ambientais, com os seguintes representantes :

Coord: Prof. Pedro Galetti Junior (Vice-Reitor 2008-2012)	Prof. Marcelo Nivert Schindwein
Vice-Coord: Prof. Luiz A.N. Falcoski (AsPLA)	Estudante Marco Antônio Gaveiro
Profa. Andrea Regina Martins Fontes	Eng. Maria de Fatima Almeida
Prof. Bernardo A. do Nascimento Teixeira	Profa. Maria da Graça Gama Melão
Eng. Carlos A. de S. Martins Filho	Prof. Néocles Alves Pereira
Eng. Carlos Azevedo Marcassa	Otávio Augusto de Moraes
Eng. Cassio B. Teixeira Martingo	Estudante PG Priscila Loiola
Prof. Douglas Barreto	Estudante PG Raquel Negrão
Profa. Ingrid Koch	Robson Valentim Pereira
Prof. Isaias Torres	Eng. Rogério Fortunato Jr.
Prof. José Salatiel Rodrigues Pires	Estudante PG Thais Siqueira Duarte
Prof. Josivaldo Prudêncio Gomes de Moraes	Arq. Suelen Cristiane Rodrigues
Biólogo Júlio César Mores	Estudante PG Valéria Ghislotti Lared
Luciano Delmondes	Prof. Vlamir Jose da Rocha
Estudante Luiz Antônio Tonin	Eng. Wilson Aparecido Silva

4) Reuniões com a Coordenação Geral do PDI, constituída pelos três Grupos Temáticos : Profa. Nancy Vinagre Teixeira (Coord. GT2-Acadêmico) e Mariana Rodrigues Pezzo, Prof. Alceu Gomes Alves Filho (Coord. GT1-Institucional); Prof. Pedro Galetti Junior (Coord. GT3-Físico-Ambiental)

5) Reuniões Comissão de Mobilidade, Acessibilidade e Transporte, com os seguintes nomes envolvidos :

Prof. Arq. Luiz Antonio Nigro Falcoski-AsPla

Arq. Elizabeth Valdetaro Salvador- AsPla
Estudante Ailton Alves Guimarães
Prof. Archimedes Azevedo Raia Junior-Pres. Comissão Segurança Trânsito-ProEx
Arq. Jane Travassos Alves Falcoski-ProEx-NUCid
Pedagoga Kelly Keith Guimarães Zani-PMSC
Estudante Marco Antonio Gaveiro
Jornalista Mariana Ignátios-CCS-UFSCar
Arq. Patrícia Gaion-EDF
Secretária Municipal de Transportes Eng. Regina Romão-PMSC

6) Reuniões com os Centros e Unidades dos 3 Campi da UFSCar

- a) CCET : Diretoria e Conselho: Prof. Paulo Antonio Silvani Caetano, Profa Sheyla Mara Baptista Serra.
- b) CCBS –Diretoria: Prof. José Eduardo dos Santos
- c) CECH: Diretoria e Comissão Espaço Físico : Profa. Wanda Aparecida Machado Hoffmann, Prof. Arthur Autran Franco de Sá Neto(2013) , Prof. José Eduardo Marques Baioni(2011-2012)
- d) CCA-Diretoria e Comissão GT3-PDI : Prof. Josivaldo Prudêncio Gomes de Moraes, Prof. Vlamir José Rocha, Wilson Aparecido Silva-PU(2012), Giseli Aparecida Zutin Castelani(PU-2013).
- e) CCS- Diretoria e Comissão Espaço Físico: Prof. Isaias Torres, Prof. Marcelo Nivert Schindwein, Eng. Carlos Azevedo Marcassa (PU), Eng. Cassio B. Teixeira Martingo(DiEDF), Arq. Suelen Cristiane Rodrigues, Profa. Andrea Regina Martins Fontes, Profa. Ingrid Koch

7) Reuniões com Setores e Unidades:

- a) USE: Profa. Maria Lucia Teixeira Machado e Gilve Orlandi Bannitz
- b) DECiv: Prof Itamar A. Lorenzon, Profa. Luciana M.Gonçalves, Prof. Marcelo Takeda
- c) DPsi-Departamento de Psicologia: Profa. Maria Stella Coutinho de Alcântara Gil
- d) Estatística: Profa. Teresa Cristina M.Dias, Prof. Pedro Ferreira Filho
- e) Botânica: Profa. Maria Inês de Salgueiro Lima
- f) Engenharia Química: Projetos Fapesp
- g) Engenharia de Materiais: Projetos CTInfra
- h) CEMA: Profa. Maria da Graça Gama Melão (Cema 2008-2012), Prof. José Salatiel Rodrigues Pires , Dra. Ana Marta Ribeiro Machado,
- i) Banco do Brasil-Agência UFSCar: Dir. José Arnaldo
- j) FAI : Eng. Jorge Luis Santilli e Equipe Técnica : Coord. de Gestão de Projetos Básicos FINEP-CTInfra
- k) EDF : Prof. Douglas Barreto e Equipe Técnica
- l) PU: Eng. Rogério Fortunato Junior
- m) PJ-Dr. Lauro Teixeira Cotrim: Memoriais Descritivos e atualização da Planta Cadastral do Campus UFSCar-São Carlos para cumprimento de TAC, Retificação de Imóvel no Cartório de Registro de Imóveis.
- n) Dep. de Ecologia e Biologia Evolutiva-Prof. Marcelo Adorna Fernandes: proposta de criação de um Museu de História Natural da UFSCar
- o) Seção de Moradias-ProACE: Tec.Administrativos Dr. Julio Cesar de Moraes e Ocimar Aparecido Rodrigues

8) Propostas e Ações encaminhadas por Grupos e pessoas por meio do Site PDI (www.pdi.ufscar.br)

Tal processo de elaboração do PD e ZAU foi resultado de um conjunto de atividades realizadas pela ASPLA de abril de 2011 a maio de 2013, com a participação dos diversos setores, unidades, comissões, gestores, professores, estudantes de graduação e pós-graduação, técnico-administrativos, de acordo com diferentes formas de participação, destacando-se as reuniões. Ofícios, conferências e tratativas com os Centros e Diretorias da UFSCar.

Com o intuito de consolidar as propostas de Zoneamento Ambiental Urbano dos Campi UFSCar, já de conhecimento de todos, estamos submetendo a Seção

9(nove) do Plano Diretor em elaboração, denominado ZAU-Zoneamento Ambiental Urbano da UFSCar, para a aprovação e manifestação de V.Sa, tendo em vista a prioridade no encaminhamento do assunto em Reunião do CONSUNI agendada para o dia 21 de junho de 2013. O Plano Diretor deverá ter continuidade em seu processo de elaboração participativa, devendo ser definido um cronograma de atividades e apresentação final ao CONSUNI em outra oportunidade, no segundo semestre de 2013.

Os arquivos em anexo e discriminados abaixo, os quais fazem parte do ZAU-Zoneamento Ambiental Urbano, são elementos gráficos do uso do solo e parâmetros e/ou indicadores urbanísticos de controle da qualidade espacial e urbana, e que dizem respeito as ações e projetos estratégicos de planejamento e projeto urbano sustentável dos Campi para os próximos 12 a 16 anos de gestão administrativa, com a previsão, antecipação e simulação da forma urbana e projetos urbanos, dos elementos de urbanização, da subdivisão e agregação funcional das atividades urbanas, da mobilidade e acessibilidade urbana sustentável, das áreas verdes e ambientais, da infraestrutura e equipamentos urbanos, os quais representam uma nova metodologia do Planejamento Estratégico e Físico Ambiental da UFSCar:

- 1) Memorial Descritivo do ZAU, contendo uma síntese dos Projetos, ações e Subdivisão Funcional dos Campi
- 2) MAPA ZAU-Campus Sorocaba
- 3) MAPA ZAU-Campus Araras
- 4) MAPA ZAU- Campus São Carlos
- 5) MAPA ZAU- Setorial: CCET
- 6) MAPA ZAU-Setorial: CCBio
- 7) MAPA ZAU-Setorial: CCSau
- 8) MAPA ZAU-Setorial: CECH
- 9) Tabela Parâmetros/Indicadores Urbanísticos CCET
- 10) Tabela Parâmetros/Indicadores Urbanísticos CCBS-Bio
- 11) Tabela Parâmetros/Indicadores Urbanísticos CCBS-Sau
- 12) Tabela Parâmetros/Indicadores Urbanísticos CECH
- 13) Tabela Parâmetros/Indicadores Urbanísticos CCA
- 14) Tabela Parâmetros/Indicadores Urbanísticos CCS
- 15) Maquetes Eletrônicas CEU-Corredor de Urbanidade do Cerrado: uso do solo sustentável e Unidades Funcionais Administrativas com implementação das propostas do CAP 2-Projeto Urbano Sustentável;
- 16) Maquetes Eletrônicas das novas Unidades Acadêmicas da AEN-Área de Expansão Norte
- 17) Maquetes Eletrônicas da Zona Administrativa Norte.

Aguardando a apreciação, manifestação e aprovação final dos representantes do CONSUNI em relação a este importante instrumento de planejamento urbano e ambiental do Plano Diretor da UFSCar, agradecendo desde já a atenção e participação de todos, aproveitamos a oportunidade para reiterar protestos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,



Prof. Dr. Luiz Antônio Nigro Falcoski

Assessoria de Planejamento Físico- ASPla